

Οικονομικά - Εταιρικά Νέα



Οι 4+1 εκκρεμότητες για τις τράπεζες έως το τέλος του 2018

Μια σειρά εκκρεμοτήτων περί των τραπεζικών θεμάτων θα επιχειρηθεί να κλείσει έως το τέλος του έτους, καθώς η καινούργια χρονιά θα πρέπει να βρει τις τράπεζες σε κατάσταση σχετικής οικονομικής υγείας τέτοιας που να τους επιτρέψει να χρηματοδοτήσουν επιτέλους την αγορά.

Το Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας αναμένεται μέχρι το τέλος του έτους να προχωρήσει στην κατάθεση ενός πλάνου στους θεσμούς για τον τρόπο αλλά και τον χρόνο κατά τον οποίον θα προχωρήσει σε αποεπένδυση από τα πιστωτικά ιδρύματα.

Το σχέδιο είναι να εισέλθουν ιδιώτες επενδυτές στο μετοχικό κεφάλαιο των τραπεζών, ωστόσο αυτό στην παρούσα φάση δεν είναι και κάτι ιδιαίτερα εύκολο. Συγχρόνως το Ταμείο θα πρέπει να καταφέρει να αποεπενδύσει σε μια τιμή στην οποία δεν θα καταγράψει συντριπτικές απώλειες.

Τραπεζικοί παράγοντες με γνώση του θέματος χαρακτηρίζουν όλα τα παραπάνω απλές θεωρίες στην παρούσα φάση και με αυτές τις τιμές. Ό,τι και να προωθήσει το Ταμείο, υπό τις τρέχουσες συνθήκες δύσκολα θα είναι κάτι δεσμευτικό, πολλώ δε μάλλον κάτι υλοποιήσιμο, σημειώνουν.

Το Ταμείο θα πρέπει λοιπόν -πάντα θεωρητικά- μέσα στην επόμενη πενταετία να πωλήσει τις μετοχές που κατέχει στις τράπεζες, χωρίς να τίθεται ως ελάχιστο όριο τιμής πώλησης η αξία κτήσης. Το σχέδιο είναι πιθανόν να προβλέπει τη δυνατότητα παρατάσεων υπό προϋποθέσεις, καθώς η κατάσταση των τραπεζών παραμένει ρευστή.

Οι τράπεζες θα αποκτήσουν συμφωνίες με το ΤΧΣ, ακόμη και αν το τελευταίο δεν κατέχει πλέον μετοχές, αν τα προγράμματα των τραπεζών παραμένουν σε φάση αναδιάρθρωσης.

Τα περιουσιακά στοιχεία του ΤΧΣ που έχουν μείνει αδιάθετα πριν από τη λήξη της διάρκειάς του ή την έναρξη εκκαθάρισής του μεταβιβάζονται σε ανεξάρτητο φορέα από το Ελληνικό Δημόσιο, εφόσον δεν έχουν εξοφληθεί τα δάνεια προς τον ESM.

Σημειώνεται ότι οι μετοχές που κατέχει ήδη το ΤΧΣ αποτελούν ενέχυρο για τα 49 δισ. ευρώ που έλαβε από τον EFSF (και πλέον SSM) με τη δεύτερη δανειακή σύμβαση.

Αυτή όμως δεν είναι η μόνη εκκρεμότητα που σχετίζεται με τις τράπεζες, αφού τα πιστωτικά ιδρύματα επεξεργαζόμενα μια σειρά από σχέδια προετοιμάζουν ένα δίπτυχο κινήσεων: πωλήσεις και αναδιάρθρωσεις «κόκκινων» δανείων, αλλά και αποκατάσταση της κεφαλαιακής τους επάρκειας όπου ακριβώς χρειάζεται.

Σε ό,τι αφορά το πρώτο σκέλος, οι τράπεζες πρέπει να γνωρίζουν πώς θα διαμορφωθεί το θεσμικό πλαίσιο το σχετιζόμενο με τη διαχείριση των εγγυήσεων από εδώ και στο εξής. Δηλαδή πρέπει να ξέρουν τουλάχιστον σε ό,τι αφορά τα προσωπικά δάνεια (στεγαστικά-καταναλωτικά) τι θα ισχύσει σε σχέση με τον νόμο Κατσέλη.

Η αναμόρφωση του νόμου Κατσέλη που θεωρητικά λήγει στο τέλος του έτους (δεν αποκλείεται κάποια μικρή παράταση) θα προβλέπει πολύ χαμηλότερα όρια για την προστασία της πρώτης κατοικίας, στοιχείο που θα επαυξήσει τους πλειστηριασμούς, αλλά θα ανοίξει τον δρόμο και στην πώληση στεγαστικών δανείων.

Σε ό,τι αφορά το δεύτερο σκέλος, είναι φανερό πως κάποιες τράπεζες θα προχωρήσουν σε κινήσεις που θα καλύψουν την κεφαλαιακή τους επάρκεια, κινήσεις οι οποίες αναμένεται να έχουν ολοκληρωθεί μέσα στο α' τρίμηνο του έτους, αλλά θα έχουν προγραμματιστεί ασφαλώς νωρίτερα.

Τέλος, οι τράπεζες προχωρούν τα πλάνα αναδιάρθρωσης ώστε να μην υπολείπονται από όσα αυτά τα πλάνα προβλέπουν μέχρι το τέλος του έτους, τουλάχιστον σε ό,τι αφορά βασικά λειτουργικά κόστη.

(Πηγή: Ναυτεμπορική)



Τροπολογία: Ανοίγει ο δρόμος για το καζίνο στο Ελληνικό

Τις προϋποθέσεις αδειοδότησης και λειτουργίας εταιριών καζίνο καθορίζει τροπολογία που κατατέθηκε στη Βουλή και η οποία, σύμφωνα με τον υπουργό Οικονομικών Ευκλείδη Τσακαλώτο, ανοίγει τον δρόμο για τη διενέργεια διαγωνισμού για το καζίνο στο Ελληνικό.

Όπως είπε, μιλώντας στη Βουλή ο υπουργός Οικονομικών, μέσα σε ένα μήνα θα έχει αρχίσει η διαδικασία για τον διαγωνισμό για το καζίνο. Πρόσθεσε ότι με την τροπολογία προβλέπεται η διαδικασία ένταξης στο νέο σύστημα των καζίνο που ήδη υπάρχουν.

Η τροπολογία καθορίζει τα κριτήρια κατάταξης των αδειών λειτουργίας καζίνο σε δύο κατηγορίες, τις άδειες απλού τύπου και τις άδειες ευρέως φάσματος δραστηριοτήτων.

Τα καζίνο με άδεια απλού τύπου θα μπορούν να διαθέτουν ξενοδοχεία 4 αστέρων ή καταλύματα τριών κλειδικών όπως και εμπορικά καταστήματα, εγκαταστάσεις εστίασης, αναψυχής και διασκέδασης.

Τα καζίνο με άδειες ευρέως φάσματος θα μπορούν να διαθέτουν ξενοδοχειακές μονάδες τουλάχιστον 5 αστέρων και τουλάχιστον μία εγκατάσταση ειδικής τουριστικής υποδομής (όπως συνεδριακό κέντρο, γήπεδο γκολφ, τουριστικό λιμάνι, θαλασσοθεραπεία κτλ).

Η άδεια λειτουργίας για καζίνο απλού τύπου θα έχει χρονική διάρκεια 15 ετών ενώ για το καζίνο ευρέως φάσματος 30 χρόνια. Θα μπορούν να ανανεωθούν για μία ή περισσότερες φορές.

Το ύψος του ελάχιστου καταβληθέντος κεφαλαίου για τις απλού τύπου άδειες ορίζεται σε 500.000 ευρώ, ποσό που μετά από πέντε χρόνια θα πρέπει να ανέρχεται σε 5 εκατ. ευρώ.

Για τις άδειες ευρέως φάσματος ορίζεται ελάχιστο καταβληθέν κεφάλαιο 1 εκατ. ευρώ το οποίο θα πρέπει να ανέρχεται σε 10 εκατ. ευρώ μετά την πενταετία. Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται παράβολο 10.000 ευρώ.

Πηγή: ΑΜΠΕ



Διετής παράταση για την πώληση της Εθνικής Ασφαλιστικής

Όχι ένα αλλά δύο χρόνια παράταση έχει ζητήσει σύμφωνα με πληροφορίες του Capital.gr, η Εθνική Τράπεζα για την πώληση της Εθνικής Ασφαλιστικής

Το αίτημα έχει υποβληθεί στην Ευρωπαϊκή Επιτροπή Ανταγωνισμού (DG Com), καθώς η αρχική ημερομηνία για την πώληση της Εθνικής Ασφαλιστικής, εκπνέει στις 31 Δεκεμβρίου 2018.

Σύμφωνα με τις πληροφορίες, το αίτημα που έχει ήδη καταθέσει η διοίκηση της Εθνικής Τράπεζας, για παράταση όχι μόνο για μία αλλά για δύο χρονιές, έχει υποβληθεί με το σκεπτικό ότι η επόμενη χρονιά (το 2019) είναι χρονιά εκλογών, επομένως δεν θα υφίσταται ένα κλίμα πολιτικής σταθερότητας ώστε να υλοποιηθούν μακροπρόθεσμες κινήσεις, ενώ επιπλέον το κλίμα στις διεθνείς αγορές παρουσιάζει αναταράξεις και δεν κρίνεται ευνοϊκό για οποιαδήποτε λήψη αποφάσεων και κινήσεων.

Σημειώνεται ότι στο αίτημα παράτασης για την πώληση της Εθνικής Ασφαλιστικής δεν γίνεται καμία αναφορά στον σχεδιασμό για την πώληση, δηλαδή εάν θα επιχειρηθεί εκ νέου η διαδικασία εξεύρεσης αγοραστή ή θα ακολουθηθεί η εναλλακτική της δημόσιας εγγραφής.

Η δεύτερη επιλογή πάντως όχι μόνο βρίσκεται στο τραπέζι μετά την αποτυχημένη δεύτερη απόπειρα πώλησης της Εθνικής Ασφαλιστικής, στην Gongbao, αλλά ενδεχομένως θα αποτελέσει και τη μοναδική στρατηγική για την πώληση της Εθνικής Ασφαλιστικής.

(πηγή: capital.gr)



ΣΕΒ: "SOS: Ο πληθυσμός της χώρας μειώνεται και γερνάει..."

Στα πλαίσια των προειδοποιήσεων και από άλλους οργανισμούς και σε έκθεση του με χαρακτηριστικό τίτλο: "SOS: Ο πληθυσμός της χώρας μειώνεται και γερνάει...", ο ΣΕΒ προειδοποιεί πως η χώρα βρίσκεται μπροστά σε ένα τεράστιο δημογραφικό πρόβλημα.

Συνέχεια...

"Ο πληθυσμός της Ελλάδας μειώνεται από το 2011. Αυτό συμβαίνει για πρώτη φορά μετά τον Β' Παγκόσμιο Πόλεμο", τονίζει ο ΣΕΒ στο δελτίο και προσθέτει: Μέχρι και το ξέσπασμα της κρίσης, ο πληθυσμός αυξανόταν, καθώς η μετανάστευση και, πιο πρόσφατα, η τροφοδοτούμενη από την κατανάλωση ανάπτυξη της δεκαετίας του 2000, δημιουργούσαν μια επίπλαστη ευημερία. Αυτοί οι παράγοντες συγκάλυπταν σε μεγάλο βαθμό την ουσιαστική στασιμότητα της φυσικής κίνησης του πληθυσμού (σχεδόν μηδενική διαφορά γεννήσεων-θανάτων), που είχε ξεκινήσει προς τα τέλη της δεκαετίας του 1990.

Στα χρόνια της κρίσης και προσαρμογής, όμως, όλα άλλαξαν, και οι γεννήσεις μειώθηκαν κατά 29.380 μεταξύ 2009 και 2017, όσο περίπου είχαν μειωθεί τη δεκαετία του 1940 (-30 χιλ.). Έτσι σταδιακά ο πληθυσμός άρχισε να μειώνεται. Η μείωση αυτή μπορεί, βεβαίως, να αποδειχθεί προσωρινού χαρακτήρα, και να αντιστραφεί καθώς η οικονομία ανακάμπτει.

Όμως, η παρατεταμένη διάρκεια της βαθιάς κρίσης, μαζί με την αναιμική ανάκαμψη που τη διαδέχεται, την υποχρηματοδότηση των δημόσιων αγαθών και τις εν γένει περιορισμένες δυνατότητες στήριξης της οικογένειας που αφήνει η ασκούμενη δημοσιονομική πολιτική, μπορεί να αποδειχθούν μοιραίες. Εάν υπάρχει, ένας και μόνο λόγος για να εισέλθει η χώρα σε μια πιο ισχυρή και δυναμική πορεία ανάπτυξης, με επενδύσεις που δημιουργούν απασχόληση και σταθερά εισοδήματα, είναι εν τέλει ο κίνδυνος της δημογραφικής και κατά συνέπεια εθνικής συρρίκνωσης. Διότι, εάν δεν ανακάμψει δυναμικά ο πληθυσμός, όλα τα παιδιά που δεν γεννήθηκαν ή δεν θα γεννηθούν από εδώ και πέρα, θα λείπουν ως παραγωγικό δυναμικό στις δεκαετίες του 2030 και 2040, και αυτό θα προκαλέσει καθήλωση της δυναμικής ανάπτυξης της χώρας.

Κάτι ανάλογο είχε συμβεί τη δεκαετία του 1980, όταν σημειώθηκε αντίστοιχη μείωση γεννήσεων. Τότε, οι μετανάστες και τα δανεικά από το εξωτερικό αποκατέστησαν κάποια ισορροπία, η οποία, όμως, κατέρρευσε με το ξέσπασμα της κρίσης, και τη συνακόλουθη εξαφάνιση των δανεικών, αλλά και των μεταναστευτικών ροών (που έγιναν αρνητικές λόγω της μετανάστευσης κατοίκων στο εξωτερικό).

Στην περίοδο της κρίσης, οι μειώσεις μισθών και συντάξεων και η μεγάλη ανεργία υπέσκαψαν κυριολεκτικά τις σταθερές πάνω στις οποίες βασιζόταν μέχρι τότε το νέο νοικοκυριό, όπως η ύπαρξη τουλάχιστον μιας σταθερής δουλειάς, ή στήριξη του ζευγαριού από τους γονείς, κ.ο.κ. Ούτως ή άλλως επρόκειτο για ένα ξεπερασμένο από την εποχή πλαίσιο στήριξης της σύγχρονης οικογένειας. Οι πιο προηγμένες οικονομικά και κοινωνικά χώρες έχουν από καιρό αναγνωρίσει τη σημασία των ποιοτικών δημόσιων αγαθών, όπως το καλό δημόσιο σχολείο, τις στοχευμένες φορολογικές απαλλαγές υπέρ της οικογένειας αλλά και τις αναγκαίες υποδομές όπως η καθολική βρεφονηπιακή κάλυψη, ως ενεργητικές πολιτικές για την αντιμετώπιση τόσο της υπογεννητικότητας όσο και της δημογραφικής γήρανσης. Όμως τέτοιες πολιτικές σήμερα δεν εφαρμόζονται στην Ελλάδα, ενώ ο πληθυσμός της χώρας γερνά με ταχύτατους ρυθμούς.

Η Ελλάδα βρίσκεται σε κρίσιμη καμπή. Έχουμε υποχρέωση απέναντι στα παιδιά μας να αναστρέψουμε το δημογραφικό μαρασμό της χώρας. Και αυτό μόνο με αλλαγή προτεραιοτήτων στη δημοσιονομική και μεταναστευτική πολιτική μπορεί να επιτευχθεί. Εάν δεν θέλουμε να δούμε την Ελλάδα να μετατρέπεται σε χώρα ηλικιωμένων και να μην είμαστε σε θέση, ως κοινωνία, να προσφέρουμε τα απαραίτητα στοιχειώδη, δεν μπορούμε να συνεχίζουμε να σπαταλάμε πόρους και να μην δημιουργούμε τον αναπτυξιακό χώρο που θα επιτρέψει τη δημογραφική ανάκαμψη της χώρας.

Στο πλαίσιο αυτό, εποικοδομητικό ρόλο θα παίξει η μείωση του μη μισθολογικού κόστους και του φορολογικού βάρους των οικογενειών, βελτιώσεις στην προστασία της απασχόλησης των γυναικών κατά τη διάρκεια της μητρότητας, η διευκόλυνση της απασχόλησης των γυναικών, μέσω της παροχής καθολικής βρεφονηπιακής φροντίδας, φορολογικά κίνητρα για επιστροφή Ελλήνων από το εξωτερικό και μια στοχευμένη πολιτική προσέλκυσης μεταναστών με ειδικές δεξιότητες για τις ανάγκες κλάδων της οικονομίας που βρίσκονται σε δυναμική τροχιά ανάπτυξης.

Η Ελλάδα έχει τη δυνατότητα σε βάθος λίγων δεκαετιών να αυξήσει σημαντικά τον πληθυσμό της και μόνο υπό αυτή την προϋπόθεση θα μπορέσει να αποκτήσει βαρύνοντα γεωπολιτικό και οικονομικό ρόλο στην περιοχή της ΝΑ Μεσογείου."

(Πηγή: ΣΕΒ)

**«Κλειδί» πάντα η παραμονή του ΓΔ υψηλότερα των 640 – 650 μονάδων
.... Να κινηθεί υψηλότερα θέλει το Χ.Α. βραχυπρόθεσμα, αλλά οι διεθνείς
αγορές δεν βοηθάνε**

