

## Οικονομικά - Εταιρικά Νέα

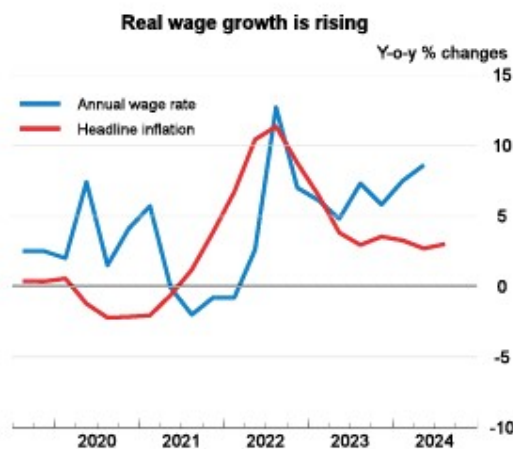
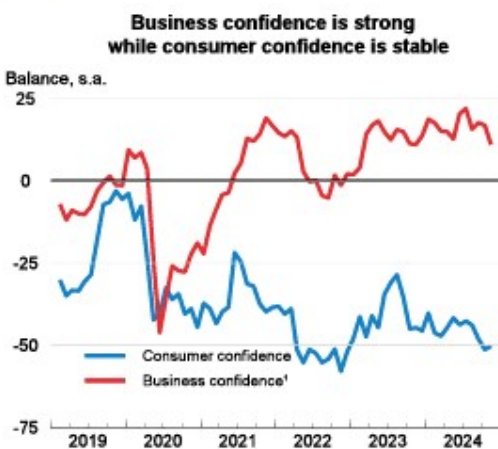


### **ΟΟΣΑ: Ισχυρή οικονομία και επίμονος πληθωρισμός – Οι συστάσεις**

Ανάπτυξη 2,2% το 2025 και 2,5% το 2026 προβλέπει ο ΟΟΣΑ για την Ελλάδα, αναμένοντας ότι η αύξηση του διαθέσιμου εισοδήματος θα στηρίξει την κατανάλωση, όσο η «σφιχτή» αγορά εργασίας και οι αυξήσεις στον κατώτατο μισθό θα στηρίζουν τους μισθούς.

Η ανάπτυξη της απασχόλησης αναμένεται να επιβραδυνθεί σταδιακά εν μέσω της αύξησης του κόστους εργασίας, ενώ οι εκταμιεύσεις από το Ταμείο Ανάκαμψης θα στηρίζουν την τόνωση των επενδύσεων, σύμφωνα με τον ΟΟΣΑ.

#### Greece



Επίσης, όπως αναφέρει στις νέες οικονομικές προβλέψεις, ο πληθωρισμός αναμένεται να επανέλθει στο 2% στα τέλη του 2026, καθώς ο δομικός πληθωρισμός και η άνοδος των τιμών στις υπηρεσίες αναμένεται να επιμείνουν.

Ο ΟΟΣΑ περιμένει πρωτογενές πλεόνασμα 2,4% το 2025 και το 2026, φέρνοντας το χρέος στο 152,2% το 2025 και κάτω από τον πήχυ του 150%, στο 148,1% το 2026. Φέτος εκτιμάται πως διαμορφώνεται στο 157,3% του ΑΕΠ.

Συνέχεια...

|                                                                        | 2021                          | 2022                                        | 2023  | 2024  | 2025  | 2026  |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|
|                                                                        | Current prices<br>EUR billion | Percentage changes, volume<br>(2015 prices) |       |       |       |       |
| <b>Greece</b>                                                          |                               |                                             |       |       |       |       |
| <b>GDP at market prices</b>                                            | 184.6                         | 5.7                                         | 2.3   | 2.3   | 2.2   | 2.5   |
| Private consumption                                                    | 126.3                         | 8.6                                         | 1.8   | 1.8   | 1.2   | 1.4   |
| Government consumption                                                 | 39.8                          | 0.1                                         | 2.6   | -2.4  | 1.0   | 0.9   |
| Gross fixed capital formation                                          | 25.5                          | 16.4                                        | 6.6   | 7.5   | 8.8   | 9.5   |
| Final domestic demand                                                  | 191.6                         | 7.9                                         | 2.6   | 1.8   | 2.3   | 2.6   |
| Stockbuilding <sup>1,2</sup>                                           | 6.8                           | 0.2                                         | -0.8  | 1.7   | -0.1  | 0.0   |
| Total domestic demand                                                  | 198.4                         | 7.8                                         | 1.7   | 3.4   | 2.1   | 2.6   |
| Exports of goods and services                                          | 74.3                          | 6.6                                         | 1.9   | 0.7   | 3.3   | 2.7   |
| Imports of goods and services                                          | 88.1                          | 11.0                                        | 0.9   | 6.0   | 3.3   | 2.8   |
| Net exports <sup>1</sup>                                               | -13.8                         | -2.6                                        | 0.4   | -2.6  | -0.2  | -0.2  |
| <b>Memorandum items</b>                                                |                               |                                             |       |       |       |       |
| GDP deflator                                                           | —                             | 6.5                                         | 5.9   | 3.5   | 2.6   | 1.7   |
| Harmonised index of consumer prices                                    | —                             | 9.3                                         | 4.2   | 3.0   | 2.7   | 2.1   |
| Harmonised index of core inflation <sup>3</sup>                        | —                             | 4.6                                         | 5.3   | 3.7   | 3.3   | 2.1   |
| Unemployment rate (% of labour force)                                  | —                             | 12.4                                        | 11.1  | 10.1  | 9.4   | 8.9   |
| General government financial balance <sup>4</sup> (% of GDP)           | —                             | -2.5                                        | -1.3  | -0.8  | -0.6  | -0.7  |
| General government gross debt (% of GDP)                               | —                             | 192.5                                       | 180.7 | 174.1 | 169.0 | 164.9 |
| General government debt, Maastricht definition <sup>5</sup> (% of GDP) | —                             | 177.0                                       | 163.9 | 157.3 | 152.2 | 148.1 |
| Current account balance <sup>6</sup> (% of GDP)                        | —                             | -10.1                                       | -6.5  | -5.4  | -5.2  | -5.2  |

## Συστάσεις

Ο ΟΟΣΑ προειδοποιεί ότι η καθυστέρηση της εφαρμογής των στόχων που έχουν τεθεί στο πλαίσιο της χρηματοδότησης από το Ταμείο Ανάκαμψης μπορεί να επιδεινώσουν τις οικονομικές προοπτικές της χώρας.

Η διατήρηση της πτωτικής πορείας στο χρέος μέσω επίτευξης υψηλών πλεονασμάτων θα πρέπει να αποτελεί προτεραιότητα, σημειώνει ο ΟΟΣΑ, καθώς το κόστος του δημογραφικού και οι επενδυτικές ανάγκες θα εντείνουν τις μελλοντικές πιέσεις στις κρατικές δαπάνες. Επίσης, υπενθυμίζει ότι μετά τη λήξη του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας το 2026, τα κρατικά ταμεία θα πρέπει να χρηματοδοτούν μεγαλύτερο μέρος των δημοσίων δαπανών.

Ετσι, επισημαίνει η έκθεση, η μεγαλύτερη αποδοτικότητα των δημοσίων δαπανών και η στροφή των υποδομών προς την εκπαίδευση, την υγειονομική περίθαλψη και τις επενδύσεις θα στηρίξουν την αναπτυξιακή τροχιά και τα κεφάλαια, ενώ θα βοηθήσουν την επίτευξη σταθερών πλεονασμάτων. Συγκεκριμένα σε ό,τι αφορά την αύξηση των ελλείψεων στην αγορά εργασίας, παρά την υψηλή ανεργία, αναδεικνύουν την αναντιστοιχία δεξιοτήτων, που μπορεί να επιβαρύνουν τις αναπτυξιακές προοπτικές και γίνεται να αντιμετωπιστούν μέσω ενίσχυσης της επαγγελματικής εκπαίδευσης, της επαναφοράς της ισορροπίας στις πολιτικές της αγοράς και της συμβουλευτικής στους άνεργους, καθώς και τη διασφάλιση εκπαίδευσης υψηλής ποιότητας.

Σύμφωνα πάντοτε με τον ΟΟΣΑ, ο περιορισμός των φορολογικών δαπανών, ιδίως σε ό,τι αφορά τα ορυκτά καύσιμα, και η συνέχιση των προσπαθειών για πάταξη της φοροδιαφυγής θα αυξήσει τα έσοδα και θα δημιουργήσει μεγαλύτερο περιθώριο για μείωση των φορολογικών επιβαρύνσεων για τους χαμηλόμισθους, ενθαρρύνοντας παράλληλα την αύξηση της απασχόλησης.



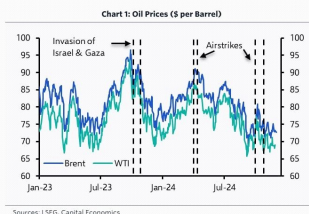
## Capital Economics: Τι θα γίνει με τις τιμές πετρελαίου, φυσικού αερίου – Μήπως τελείωσε το ράλι του χρυσού;

Με τις Κασσάνδρες για εκτίναξη των τιμών του πετρελαίου στα 100 δολάρια το βαρέλι, εξαιτίας των εκρηκτικών εξελίξεων στη Μέση Ανατολή, να έχουν διαψευστεί επανειλημμένα, αλλά και σενάρια για βουτιά στα 50 ή και 40 δολάρια να αποδεικνύονται επίσης αβάσιμα, τι μπορούμε να περιμένουμε μέσα στο 2025; Σε αυτό επιχειρεί να απαντήσει η Capital Economics.

Εξετάζοντας τα δεδομένα στις αγορές ενέργειας, οι αναλυτές της CE, θέτουν μία σειρά από ερωτήματα.

Πόσο πρότιμου κινδύνου εμπεριέχεται αυτή τη στιγμή στις τιμές πετρελαίου;

Η εκτίμηση είναι ότι το γεωπολιτικό ρίσκο που ενσωματώνεται στις τιμές του πετρελαίου δεν είναι ιδιαίτερα υψηλό αυτή τη στιγμή, πιθανώς γύρω στα 3-5 δολάρια ανά βαρέλι. Τα πρόσφατα περιστατικά που προκάλεσαν αύξηση των τιμών συνδέθηκαν με συγκρούσεις, όπως οι επιθέσεις (περιορισμένης έκτασης και προσεχτικά στοχευμένες) μεταξύ Ισραήλ και Ιράν. Έκοτε οι τιμές έχουν επιστρέψει σε πιο σταθερά επίπεδα.



Συνέχεια...

Μπορεί το πρίμιουμ κινδύνου να αυξηθεί το 2025; Ποιοι είναι οι κύριοι κίνδυνοι;

Ο μεγαλύτερος κίνδυνος για την αύξηση του γεωπολιτικού ασφάλιστρου παραμένει η πιθανότητα κλιμάκωσης των συγκρούσεων στη Μέση Ανατολή, που θα μπορούσε να θέσει σε κίνδυνο την παγκόσμια προσφορά πετρελαίου. Η πρόσφατη εκκενρία μεταξύ Ισραήλ και Χαζμπολάχ δεν αλλάζει δραστηρικά την πιθανότητα σοβαρών κινδύνων, οι οποίοι είναι οι ακόλουθοι:

Στοχοποίηση των ενεργειακών υποδομών του Ιράν, το οποίο παράγει 3-4% της παγκόσμιας παραγωγής πετρελαίου.

Απόπειρα αποκλεισμού των Στενών του Ορμούζ από το Ιράν. Περίπου 25% του παγκόσμιου θαλάσσιου εμπορίου πετρελαίου και 20% του εμπορίου LNG διέρχονται από τα Στενά. Αν και μέρος του εμπορίου μπορεί να παρακαμφθεί μέσω αγωγών, η επιπλέον δυναμικότητα αυτών εκτιμάται μόλις στα 3,5 εκατομμύρια βαρέλια την ημέρα.

Πώς θα επηρεάσει ο Τραμπ τη Μέση Ανατολή;

Η προσέγγιση του εκλεγμένου Προέδρου Ντόναλντ Τραμπ προς τη Μέση Ανατολή αναμένεται να επηρεάσει σημαντικά τις γεωπολιτικές ισορροπίες. Οι πρόσφατες δηλώσεις του δείχνουν ότι πιθανώς να στηρίξει το Ισραήλ στις στρατηγικές του επιδιώξεις, αντί να το πείσει για αποκλιμάκωση.

Επιπτώσεις:

Σιληρότερη επιβολή κυρώσεων στο Ιράν, γεγονός που θα μπορούσε να μειώσει την παγκόσμια προσφορά πετρελαίου κατά 1,0-1,5 εκατομμύρια βαρέλια την ημέρα, αν επιστρέψει στα επίπεδα της περιόδου 2018/19.

Ενίσχυση της ροής "σκαβώδους" εμπορίου από το Ιράν, ιδιαίτερα προς την Κίνα, η οποία ήδη εισάγει φθηνό πετρέλαιο «μεταμειωμένο» ως μαλακισανό.

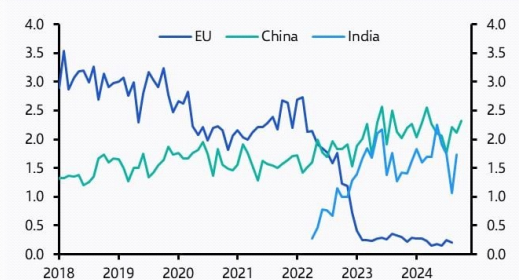
Ο Τραμπ μπορεί επίσης να στραφεί ξανά στη Βενεζουέλα, αλλά με παραγωγή μόλις 0,7 εκατομμυρίων βαρελίων την ημέρα, η συνολική επίπτωση στην αγορά θα είναι περιορισμένη.

Επιπτώσεις από την ενδεχόμενη λήξη του πολέμου Ρωσίας-Ουκρανίας

Ενδεχόμενος τερματισμός του πολέμου δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίδραση στις τιμές του πετρελαίου. Οι νέες εμπορικές ροές που δημιουργήθηκαν μετά τις κυρώσεις στη Ρωσία, όπως η στροφή της προς την Ινδία και την Κίνα, πιθανότατα θα διατηρηθούν.

Όσον αφορά στο φυσικό αέριο στην Ευρώπη, η εικόνα είναι πιο ασαφής. Ενδέχεται να προκύψουν πιέσεις για αύξηση των εισαγωγών ρωσικού φυσικού αερίου μέσω αγωγών, ιδίως αν αυτό καταστεί μέρος μιας συμφωνίας για τη λήξη του πολέμου. Οπότε, τέτοια σενάρια παραμένουν πολιτικά ευαίσθητα.

Chart 4: Crude Oil Imports from Russia (Mn. BpD)



Sources: Eurostat, GACC, India Ministry of Commerce, Capital Economics

#### 4 βασικά συμπεράσματα

Οι γεωπολιτικοί κίνδυνοι παραμένουν ένας σημαντικός παράγοντας για τις αγορές ενέργειας, ειδικά για το πετρέλαιο.

Η πολιτική του Τραμπ, ιδίως προς το Ιράν, μπορεί να ενισχύσει τους κινδύνους για την προσφορά.

Η δυναμική της αγοράς πετρελαίου, με τα υψηλά αποθέματα δυναμικότητας του OPEC+, προσφέρει κάποια ανθεκτικότητα σε αναταράξεις.

Η ευρωπαϊκή αγορά φυσικού αερίου μπορεί να αντιμετωπίσει πιέσεις, ιδίως από τη λήξη της συμφωνίας διέλευσης μέσω Ουκρανίας και νέες κυρώσεις.

Προς τα πού θα κινηθούν οι τιμές του χρυσού;

Παρά το γεγονός ότι αναμένεται περαιτέρω ανατίμηση του δολαρίου, αλλά και αύξηση στις αποδόσεις των κρατικών ομολόγων (δύο παράγοντες που θα μπορούσαν να πιέσουν προς τα κάτω τις τιμές του χρυσού), η Capital Economics στο βασικό της σενάριο δεν βλέπει το ράλι του πολύτιμου μετάλλου να τερματίζεται. Απλά θα χάσει ελαφρώς την ορμή του.

Υπολογίζει ότι η τιμή του χρυσού θα αυξηθεί στα 2.750 δολάρια ανά ουγγιά μέχρι το τέλος του 2025 (περίπου 100 δολάρια υψηλότερα σε σχέση με σήμερα). Βασικά σπρίντγματα είναι η αυξανόμενη ζήτηση από την Κίνα και οι ανησυχίες για τη δημοσιονομική βιωσιμότητα, οι οποίες αναμένεται να αντισταθμίσουν τις αρνητικές επιπτώσεις από το ισχυρό δολάριο και την αύξηση των πραγματικών αποδόσεων.

Οι παράγοντες που ευνοούν την άνοδο

Παραδοσιακά, η ενίσχυση του δολαρίου και η αύξηση των πραγματικών επιτοκίων πιέζουν την τιμή του χρυσού. Ωστόσο, υπάρχουν περιπτώσεις κατά τις οποίες χρυσός και δολάριο έχουν κινηθεί προς την ίδια κατεύθυνση. Σήμερα

ώθηση δίνουν οι ακόλουθοι παράγοντες:

Η Κίνα, αντιμετωπίζοντας οικονομική επιβράδυνση, χαμηλές αποδόσεις στις μετοχές και προβλήματα στον κλάδο ακινήτων, πιθανότατα θα παραμείνει διψασμένη για χρυσό.

Επιπλέον κεντρικές τράπεζες, ιδιαίτερα από χώρες που ανησυχούν για κυρώσεις από τη Δύση, όπως η Ρωσία, συνεχίζουν να αυξάνουν τα αποθέματά τους σε χρυσό.

Η αυξανόμενη ανησυχία για τα δημόσια χρέη και η μειωμένη εμπιστοσύνη στα νομίσματα μπορεί να οδηγήσουν σε μεγαλύτερη ζήτηση για χρυσό ως αντιστάθμισμα του πληθωρισμού.

Συμπερασματικά:

Η τιμή του χρυσού προβλέπεται να αυξηθεί ελαφρώς από 2.650 δολάρια σε 2.750 δολάρια ανά ουγγιά μέχρι το τέλος του 2025.

Η άνοδος θα στηριχθεί από την αναζωογόνηση της κινεζικής ζήτησης, τις αγορές κεντρικών τραπεζών και τις ανησυχίες για τα δημόσια χρέη, παρά τις αντίθετες συνθήκες από την ενίσχυση του δολαρίου και των αποδόσεων.

Η γενική πρόβλεψη δείχνει ότι ο χρυσός παραμένει ελκυστικό καταφύγιο σε περιόδους γεωπολιτικής και οικονομικής αβεβαιότητας.

Chart 1: Annual Correlations\* Between Changes in Gold Price & TIPS Yields/DXY Index

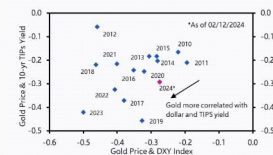


Chart 2: Gold Investment Demand & 10-year TIPS yield

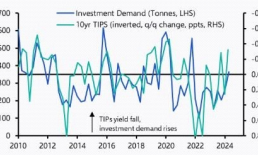


Chart 3: Annual Change in Gold and DXY Index (% Since 1971)

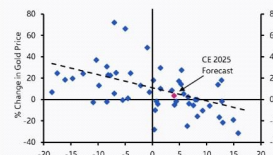
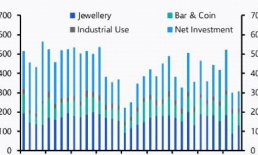


Chart 4: China Physical Gold Demand (tonnes)







## Η EDG NEX Data Centers της DAMAC και ο Όμιλος ΔΕΗ ανακοινώνουν τη δημιουργία νέου Data Center στην Αττική

Οι EDG NEX Data Centers της DAMAC και ο Όμιλος ΔΕΗ ανακοινώνουν την ίδρυση της Data In Scale (DIS), μιας κοινοπραξίας (DAMAC 55% - ΔΕΗ 45%) για την ανάπτυξη ενός υπερσύγχρονου κέντρου δεδομένων στα Σπάτα. Η ανακοίνωση έγινε κατά τη διάρκεια συνάντησης του κ. Hussain Sajwani, Ιδρυτή του Ομίλου DAMAC, του κ. Γεώργιου Στάσης, Προέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου του Ομίλου ΔΕΗ, του κ. Αλέξανδρου Πατεράκη, Αναπληρωτή Διευθύνοντος Συμβούλου Digital του Ομίλου ΔΕΗ, καθώς και κορυφαίων στελεχών από τις δύο εταιρείες. Η συνεργασία αυτή ενώνει την τεχνογνωσία της DAMAC στον τομέα του Real Estate και της ανάπτυξης κέντρων δεδομένων με την ηγετική θέση του Ομίλου ΔΕΗ στην καθαρή ενέργεια, δημιουργώντας τις προϋποθέσεις για την έγκαιρη και ποιοτική υλοποίηση της εγκατάστασης. Η πρώτη φάση του έργου περιλαμβάνει επένδυση 150 εκατ. ευρώ για υποδομή ισχύος 12,5MW, με την προοπτική επέκτασης στα 25MW. Το έργο βρίσκεται στο στάδιο του σχεδιασμού και της αδειοδότησης, ενώ η κατασκευή αναμένεται να ξεκινήσει το πρώτο τρίμηνο του 2025. Η ολοκλήρωση της πρώτης φάσης προβλέπεται εντός δύο ετών, με στόχο την υποστήριξη της αυξανόμενης ζήτησης για cloud υποδομές, ψηφιακό μετασχηματισμό και λύσεις αποθήκευσης δεδομένων. Στρατηγικό Όραμα για Ψηφιακή Ανάπτυξη Το νέο data center σχεδιάζεται ως πρότυπο ασφαλούς, βιώσιμης και ευέλικτης ψηφιακής υποδομής. Με την σημαντική τεχνογνωσία της DAMAC στον τομέα της ανάπτυξης, την καινοτόμο προσέγγιση της EDG NEX στον σχεδιασμό και την υλοποίηση data centers και την βαθιά γνώση του Ομίλου ΔΕΗ στην τοπική αγορά και την ενέργεια, η νέα αυτή υποδομή θα εξυπηρετεί επιχειρήσεις, βιομηχανίες και οργανισμούς που αναζητούν προηγμένες ψηφιακές λύσεις. Η επιλογή της τοποθεσίας του data center στα Σπάτα αποτέλεσε στρατηγική απόφαση, καθώς η γεωγραφική της θέση στην Αττική συνδέει την Ευρώπη, την Ασία και την Αφρική, αναδεικνύοντας την χώρα σε ηγετική δύναμη στις ψηφιακές υποδομές της Νοτιοανατολικής Ευρώπης. Υποστηριζόμενη από κυβερνητικές πρωτοβουλίες και στρατηγικές επενδύσεις, η συνεργασία για τη δημιουργία του νέου data center θα ενισχύσει την περιφερειακή ψηφιακή ανάπτυξη. Ο Πρόεδρος του Ομίλου DAMAC, κ. Hussain Sajwani, δήλωσε: «Η συνεργασία μας με τη ΔΕΗ αντικατοπτρίζει το κοινό μας όραμα στην ανάπτυξη υποδομών παγκόσμιας κλίμακας που ανταποκρίνονται στις ανάγκες της σύγχρονης ψηφιακής οικονομίας. Αξιοποιώντας την τεχνογνωσία της EDG NEX στη δημιουργία αξιόπιστων και ευέλικτων υποδομών, καθώς και την αποδεδειγμένη εμπειρία της DAMAC σε έργα μεγάλης κλίμακας, δημιουργούμε μια υποδομή αιχμής, έτοιμη για το μέλλον, που θα εξοπλίσει τις επιχειρήσεις με ασφαλείς, επεκτάσιμες και υψηλής απόδοσης λύσεις δεδομένων». Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος Ομίλου ΔΕΗ, κ. Γεώργιος Στάσης, επεσήμανε: «Η συνεργασία μας με τη DAMAC αποτελεί ένα σημαντικό βήμα για τη ΔΕΗ προς το μέλλον της ψηφιακής καινοτομίας. Συνδυάζοντας την τεχνογνωσία της ΔΕΗ στον ενεργειακό τομέα με την παγκόσμια ηγετική θέση της DAMAC στην ανάπτυξη data centers, δημιουργούμε υποδομές που ενισχύουν τις επιχειρήσεις, επιταχύνουν τον ψηφιακό μετασχηματισμό της Ελλάδας και εδραιώνουν τη χώρα ως βασικό παίκτη στο οικοσύστημα δεδομένων της Νοτιοανατολικής Ευρώπης. Αυτή η powertech πρωτοβουλία υπογραμμίζει τη δέσμευσή μας στη βιώσιμη ανάπτυξη, την τεχνολογική υπεροχή και την ενίσχυση της περιφερειακής συνεργασίας. Από κοινού, ανταποκρινόμαστε στις αυξανόμενες ανάγκες της ψηφιακής εποχής, προωθώντας την οικονομική ανάπτυξη και ενισχύοντας τη στρατηγική θέση της Ελλάδας στη διεθνή τεχνολογική σκηνή». Πρωτοπορία στον Ψηφιακό Μετασχηματισμό: Το Παγκόσμιο και Περιφερειακό Όραμα της DAMAC και του Ομίλου ΔΕΗ Για τη DAMAC, το έργο αυτό στην Ελλάδα βασίζεται στις σημαντικές παγκόσμιες επενδύσεις της στον τομέα των ψηφιακών υποδομών μέσω της EDG NEX, όπως η κοινοπραξία ύψους 1 δισ. δολαρίων συνολικά στην Ταϊλάνδη και το έργο ύψους 400 εκατ. ευρώ στη Μαδρίτη, που ανακινώθηκε πρόσφατα, καθώς και στις συνεχιζόμενες επενδύσεις και ανάπτυξη στις αγορές της Ασίας-Ειρηνικού, της Ευρώπης και της Μέσης Ανατολής. Οι πρωτοβουλίες αυτές αντικατοπτρίζουν τη στρατηγική δέσμευση της DAMAC να προάγει την καινοτομία και να παρέχει βιώσιμες, υψηλής ποιότητας υποδομές που υποστηρίζουν πελάτες παγκοσμίως. Η κοινοπραξία με τον Όμιλο ΔΕΗ, μέσω της δημιουργίας της Data In Scale, αποτελεί απόδειξη του οράματος της EDG NEX να ηγείται της καινοτομίας στον χώρο των ψηφιακών υποδομών και να ενισχύει τις οικονομικές ευκαιρίες στις παγκόσμιες αγορές. Για τον Όμιλο ΔΕΗ, η συνεργασία αυτή συμπληρώνει μια σειρά στρατηγικών πρωτοβουλιών που αποσκοπούν στη διαμόρφωση του ψηφιακού μέλλοντος της Ελλάδας, ενισχύοντας την τεχνολογία και τη συνδεσιμότητα. Τα εν εξελίξει έργα του Ομίλου περιλαμβάνουν την πανελλαδική ανάπτυξη ενός δικτύου Fiber-to-the-Home (FTTH) νέας γενιάς μέσω της θυγατρικής του FiberGrid, προσφέροντας υπερυψηλές ταχύτητες σύνδεσης στο διαδίκτυο για νοικοκυριά και επιχειρήσεις, τη συμμετοχή στο έργο East-to-Med Data Corridor, που αφορά την ανάπτυξη διασυνδεδεμένων υποθαλάσσιων και χερσαίων καλωδίων για τη διευκόλυνση της ανταλλαγής ενέργειας και δεδομένων μεταξύ χωρών και το Olympus AI Project, μια πρωτοποριακή πρωτοβουλία για την αξιοποίηση της τεχνητής νοημοσύνης στη διαχείριση ενέργειας και καινοτομίας. Μέσω αυτών των έργων, ο Όμιλος ΔΕΗ ενσωματώνει την τεχνογνωσία του στον ενεργειακό τομέα με σύγχρονες ψηφιακές υποδομές και τεχνολογίες, προωθώντας την οικονομική ανάπτυξη και ενισχύοντας τη θέση του ως βασικού παράγοντα της ψηφιακής και ενεργειακής μετάβασης στη Νοτιοανατολική Ευρώπη. Σχετικά με την EDG NEX Η EDG NEX είναι μια καινοτόμος εταιρεία ψηφιακής υποδομής με έδρα το Ντουμπάι, στα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα, και 100% θυγατρική του Ομίλου DAMAC. Εστιάζει στον επαναπροσδιορισμό της αγοράς κέντρων δεδομένων, συνδυάζοντας κορυφαία τεχνολογία με απaráμιλλη ευελιξία και ταχύτητα. Μέσα από στρατηγικές επενδύσεις, συνεργασίες και εξαγορές, η EDG NEX δημιουργεί υποδομές που υποστηρίζουν την επόμενη γενιά καινοτομίας και ανταποκρίνονται στις αυξανόμενες ανάγκες για υπηρεσίες κέντρων δεδομένων. [www.edgnex.com](http://www.edgnex.com) Σχετικά με τον Όμιλο ΔΕΗ Η ΔΕΗ είναι η κορυφαία εταιρεία ενέργειας στην Νοτιοανατολική Ευρώπη, με δραστηριότητες στην παραγωγή, διανομή και πώληση προηγμένων προϊόντων και υπηρεσιών ενέργειας στην Ελλάδα, την Ρουμανία και την Βόρεια Μακεδονία. Το παραγωγικό δυναμικό του Ομίλου ΔΕΗ ανέρχεται σε 12,2GW, με θερμικούς, υδροηλεκτρικούς σταθμούς και εγκαταστάσεις Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας με συνολική ετήσια παραγωγή ενέργειας περίπου 21TWh, ενώ η συνολική Ρυθμιζόμενη Περιουσιακή Βάση στα δίκτυα καινοτομίας ανέρχεται σε περίπου €4,3 δισ. στο τέλος του 2023. Ο Όμιλος ΔΕΗ είναι ο κορυφαίος προμηθευτής ηλεκτρικής ενέργειας στην Ελλάδα και τη Ρουμανία, εξυπηρετώντας συνολικά 8,8 εκατ. πελάτες, στους οποίους παρέχει περίπου 33TWh ηλεκτρικής ενέργειας και ένα ευρύ φάσμα ενεργειακών προϊόντων και υπηρεσιών. Η ΔΕΗ είναι εισηγμένη στο χρηματιστήριο και οι μετοχές της διαπραγματεύονται στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.



## **Premia και οικογένεια Αντετοκούνμπο αγόρασαν το Village Cinema Ρέντη – Τι σχεδιάζουν**

Το 100% των μετοχών της Trivillage Developments Greece Single Member, η οποία έχει στην κατοχή και εκμετάλλευση της το εμπορικό κέντρο Village Shopping & More στο Ρέντη Αττικής, αγόρασε η εταιρεία Renti to Go, όπως ανακοίνωσε η Premia. Το τίμημα ανήλθε σε 14,1 εκατ. ευρώ.

Η Renti to Go αποτελεί ένα joint venture σχήματος ιδιωτών επενδυτών στο οποίο συμμετέχουν ο Ηλίας Γεωργιάδης (μέσω της Sterner Stenhus Greece), η οικογένεια Αντετοκούνμπο, η Premia Properties (μέσω θυγατρικής), ο Γιώργος Πάνου, ο Γιάννης Κωνσταντίνου (κάτοικος ΗΠΑ) και ο Άλεξ Παπακωνσταντίνου (κάτοικος Σουηδίας).

Το ακίνητο διαθέτει μκτκή επιφάνεια κτισμάτων 49 χιλιάδων τ.μ. επί οικοπέδου 36 στρεμμάτων και σήμερα λειτουργεί ως entertainment park με βασικό μισθωτή την Village Cinema.

Η συγκεκριμένη επιχειρηματική κίνηση από τον Γιάννη Αντετοκούνμπο και τον Ηλία Γεωργιάδη έχει στόχο να αναβαθμίσει το γνωστό συγκρότημα και να δημιουργήσει στην ευρύτερη περιοχή ένα πρότυπο sports and entertainment center (κέντρο άθλησης και ψυχαγωγίας) και ένα σημείο συνάντησης για οικογένειες με παιδιά και νέους ανθρώπους. Οι εγκαταστάσεις του ακινήτου παρότι είναι σε καλό επίπεδο θα αναβαθμιστούν άμεσα.

Η Eurobank χρηματοδότησε το συγκεκριμένο project και η CBRE παρείχε συμβουλευτικές υπηρεσίες.

Ο Γιάννης Αντετοκούνμπο ανέφερε: «Επενδύω με την οικογένειά μου και σε συνεργασία με τον Ηλία Γεωργιάδη σε μια περιοχή της Αττικής όπου μαζί με τα αδέρφια μου περάσαμε τα παιδικά μας χρόνια. Αυτή η επένδυση είναι μία από τις πιο σημαντικές που έχουμε πραγματοποιήσει στην Ελλάδα μέχρι σήμερα. Όραμά μας είναι να αναβαθμίσουμε τον χώρο, προσφέροντας στους ανθρώπους και τις οικογένειές τους αξέχαστες στιγμές, καθώς και να υλοποιήσουμε τα ευρύτερα σχέδιά μας για την ανάπτυξη του αθλητισμού».

Ο Θανάσης Αντετοκούνμπο ανέφερε: «Ειδικότερα, αυτή η επαγγελματική κίνηση δεν έχει μόνο ως στόχο την ανάπτυξη με επίκεντρο τα αθλητικά δρώμενα, αλλά φέρει επίσης έναν συναισθηματικό χαρακτήρα, καθώς έχουμε ιδιαίτερες αναμνήσεις από τα παιδικά μας χρόνια».

Ο Ηλίας Γεωργιάδης, Διευθύνων Σύμβουλος της Sterner Stenhus και Πρόεδρος του Δ.Σ. της Premia, έκανε την ακόλουθη δήλωση: «Είμαστε χαρούμενοι για την επέκταση της συνεργασίας μας με την οικογένεια Αντετοκούνμπο στο real estate σε ένα τέτοιο σημαντικό ακίνητο όπως το Village Cinema Ρέντη αλλά και για τη συμμετοχή νέων ιδιωτών επενδυτών. Με το όραμα του Γιάννη και του Θανάση και τις δικές μας γνώσεις στο κλάδο του real estate θα αναζωογονήσουμε το γνωστό σημείο και θα το μετατρέψουμε σε entertainment sports park».

Ο Κώστας Μαρκάζος, Διευθύνων Σύμβουλος της Premia δήλωσε: «Αυτή η συναλλαγή αποτελεί μια ακόμη στρατηγική συνεργασία της Premia με πολύ αξιόλογους συνεταιίρους η οποία θα ενισχύσει το μέγεθος και τη διασπορά του χαρτοφυλακίου μας καθώς και τα έσοδα της εταιρείας».